



Atto del Presidente n. 81

del 27/05/2019

Classificazione: 07-02-02 2019/15

Oggetto: COMUNE DI RUSSI - "PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'AREA VERDE ESTERNA AL CAMPO DA CALCIO NELL'IMPIANTO SPORTIVO DI GODO", IN VARIANTE AL PRG '95 FINALIZZATO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SITO NEL COMUNE DI RUSSI, LOCALITA' GODO, VIA RIVALONA, 5 - PROCEDIMENTO EX ART. 53 E SS.MM.II. DELLA L.R. 24/2017 - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

VISTO l'art. 1, comma 55, della legge 7 aprile 2014, n. 56 che recita:

"Il presidente della provincia rappresenta l'ente, convoca e presiede il consiglio provinciale e l'assemblea dei sindaci, sovrintende al funzionamento dei servizi e degli uffici e all'esecuzione degli atti; esercita le altre funzioni attribuite dallo statuto..... omissis";

VISTO l'art. 9 comma 5 del vigente statuto provinciale che recita:

"Il Presidente della Provincia è inoltre competente alla adozione di tutti gli atti riferibili alla funzione di organo esecutivo che non siano riservati dalla legge e dal presente Statuto al Consiglio ed alla Assemblea dei Sindaci."

VISTA la nota ns PG. n. 2019/7512 del 21.03.2019, con la quale il Comune di Russi ha trasmesso gli elaborati progettuali per le valutazioni di competenza di questa Amministrazione da rendere nell'ambito della conferenza di servizi, convocando con la medesima nota la seduta in data 10.04.2019;

VISTA la L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017, ed in particolare l'art. 4, comma 4 che dispone:

4. Fermo restando il rilascio dei titoli abilitativi edilizi per le previsioni dei piani vigenti soggette ad intervento diretto, entro il termine di cui al comma 1 possono altresì essere adottati i seguenti atti e può essere completato il procedimento di approvazione degli stessi avviato prima della data di entrata in vigore della presente legge:

(...)

e) gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l'effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica.

VISTO l'art. 53 della medesima LR 24/2017 definisce il procedimento unico per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo delle opere pubbliche che consente:

- 1. di approvare la localizzazione delle opere e interventi non in variante agli strumenti urbanistici vigenti;*
- 2. di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;*

VISTO l'art. 15 della L.R. 7 dicembre 1978, n. 47 che al comma 5 dispone:

"Le varianti di cui al comma 4 sono trasmesse, contestualmente al deposito, alla Giunta provinciale, la quale, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla data del ricevimento, formula nei casi indicati ai commi 2 e 4 dell' art. 14, come sostituito, osservazioni alle quali i Comuni sono tenuti, in sede di approvazione, ad adeguarsi ovvero ad esprimersi con motivazioni puntuali e circostanziate. Trascorso il termine di sessanta giorni la variante si considera valutata positivamente dalla Giunta provinciale";

VISTA la Direttiva approvata dalla Giunta Regionale dell'Emilia Romagna con delibera n. 1795 del 31.10.2016 avente ad oggetto "Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. 13 del 2015, sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015";

VISTA la Delibera C.P. n. 12 del 6/3/2019 ad oggetto: "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000- Adozione";

VISTA la Delibera C.P. n. 13 del 6/3/2019 ad oggetto: "D.U.P. Documento Unico di Programmazione e bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2019-2021 ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 - Approvazione";

VISTO l'Atto del Presidente n. 45 del 26/3/2019 ad oggetto: "Piano Esecutivo di gestione, Piano dettagliato degli Obiettivi e Piano della Performance 2019-2021- Esercizio 2019 - Approvazione";

VISTA la Relazione del Servizio Programmazione territoriale (ALLEGATO A) con la quale **si propone**

1. DI NON FORMULARE OSSERVAZIONI, ai sensi dell'art. 15, c. 5, della L.R. 47/78 e s. m. e i., in ordine alla variante al P.R.G. proposta con il procedimento ex art. 53 della L.R. 24/2017 per il progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'impianto sportivo di Godo, così come approvato dal C.C. del Comune di Russi con delibera n. 39 del 31.07.2018;
2. DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/06 e smi, parere motivato positivo alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat della variante al P.R.G. proposta con l'intervento in oggetto, alle condizioni di cui al referto istruttorio trasmesso da ARPAE - SAC Ravenna con nota ns. PG 2019/13190 del 20.05.2019 e riportate al punto b. del "Constatato" della presente Relazione;
3. DI DEMANDARE al Servizio Programmazione Territoriale gli adempimenti inerenti e conseguenti l'Atto in oggetto;
4. DI DICHIARARE L'ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 ai fini del rispetto dei termini di conclusione dei lavori della Conferenza dei Servizi indetta dal Comune di Russi.

RITENUTE condivisibili le considerazioni espresse dal Servizio Programmazione territoriale;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Servizio Programmazione Territoriale ai sensi e per gli effetti degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss. mm. e ii.;

PREVIA istruttoria svolta dal responsabile del procedimento Valeria Biggio, la cui attività è finalizzata anche alla realizzazione dell'obiettivo di PEG/PDO 2018 n. 822102 "Verifica e supporto alla pianificazione comunale" Azione 2 " Verifica di coerenza con i Piani sovraordinati degli strumenti di pianificazione comunale (PSC - POC - RUE - PUA e altri Piani);

VERIFICATO che in merito al presente atto non sussistono obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;

DISPONE

1. DI NON FORMULARE OSSERVAZIONI, ai sensi dell'art. 15, c. 5, della L.R. 47/78 e s. m. e i., in ordine alla variante al P.R.G. proposta con il procedimento ex art. 53 della L.R. 24/2017 per il progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'impianto sportivo di Godo, così come approvato dal C.C. del Comune di Russi con delibera n. 39 del 31.07.2018;
2. DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/06 e smi, parere motivato positivo alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat della variante al P.R.G. proposta con l'intervento in oggetto, alle condizioni di cui al referto istruttorio trasmesso da ARPAE - SAC Ravenna con nota ns. PG

2019/13190 del 20.05.2019 e riportate al punto b. del “Constatato” della Relazione istruttoria allegato A) al presente atto;

3. DI DEMANDARE al Servizio Programmazione Territoriale gli adempimenti inerenti e conseguenti l'Atto in oggetto;
4. DI DARE ATTO CHE è stato rispettato il termine stabilito per la conclusione del presente procedimento, come da Atto del Presidente della Provincia n. 74/2019.

A T T E S T A

CHE il procedimento amministrativo sotteso al presente atto, in quanto ricompreso nel vigente P.T.P.C.T. 2019-2021 della Provincia di Ravenna, ai sensi e per gli effetti di cui alla Legge n. 190/2012, è oggetto di misure di contrasto ai fini della prevenzione della corruzione.

D I C H I A R A

IL PRESENTE ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 ai fini del rispetto dei termini di conclusione dei lavori della Conferenza dei Servizi indetta dal Comune di Russi.

IL PRESIDENTE
Michele de Pascale
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.L.gs n 82/2005 e ss.mm.ii.)

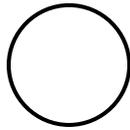
AVVERTENZE: RICORSI GIURISDIZIONALI

Contro il provvedimento, gli interessati possono sempre proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente entro i termini di legge, ai sensi del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104, decorrenti dalla data di notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto conoscenza ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, decorrenti dalla data della notificazione o di comunicazione o da quando l'interessato ne abbia avuto piena conoscenza.

(da sottoscrivere in caso di stampa)

SI ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23, del D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii., che la presente copia, composta di n. ____ pagine, è conforme in tutte le sue componenti al corrispondente atto originale firmato digitalmente e conservato agli atti.

Ravenna, _____



Nome e Cognome _____

Qualifica _____

Firma _____



Provincia di Ravenna

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

RELAZIONE ISTRUTTORIA

COMUNE DI RUSSI

“PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL’AREA VERDE ESTERNA AL CAMPO DA CALCIO NELL’IMPIANTO SPORTIVO DI GODO”, IN VARIANTE AL PRG '95 FINALIZZATO ALL’APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL’ESPROPRIO SITO NEL COMUNE DI RUSSI, LOCALITA’ GODO, VIA RIVALONA, 5 - PROCEDIMENTO EX ART.53 E SS.MM.II. DELLA L.R. 24/2017 - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA’ AI SENSI DELL’ART.12 DEL D.Lgs. 152/2006

ml

IL SERVIZIO PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

VISTA la L.R. n. 24 del 21 dicembre 2017, ed in particolare l'art. 4, comma 4 che dispone:

4. Fermo restando il rilascio dei titoli abilitativi edilizi per le previsioni dei piani vigenti soggette ad intervento diretto, entro il termine di cui al comma 1 possono altresì essere adottati i seguenti atti e può essere completato il procedimento di approvazione degli stessi avviato prima della data di entrata in vigore della presente legge:

(...)

e) gli atti negoziali e i procedimenti speciali di approvazione di progetti che comportano l'effetto di variante agli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica.

VISTO l'art. 53 della medesima LR 24/2017 definisce il procedimento unico per l'approvazione del progetto definitivo o esecutivo delle opere pubbliche che consente:

- 1. di approvare la localizzazione delle opere e interventi non in variante agli strumenti urbanistici vigenti;*
- 2. di conseguire per le opere pubbliche e, nei casi previsti dalla legge, per le opere di pubblica utilità l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;*

VISTO l'art. 15 della L.R. 7 dicembre 1978, n. 47 che al comma 5 dispone:

"Le varianti di cui al comma 4 (n.d.r. tra le quali sono elencate le varianti al PRG relative alla realizzazione di qualsiasi opera pubblica) sono trasmesse, contestualmente al deposito, alla Giunta provinciale, la quale, entro il termine perentorio di 60 giorni dalla data del ricevimento, formula nei casi indicati ai commi 2 e 4 dell' art. 14, come sostituito, osservazioni alle quali i Comuni sono tenuti, in sede di approvazione, ad adeguarsi ovvero ad esprimersi con motivazioni puntuali e circostanziate. Trascorso il termine di sessanta giorni la variante si considera valutata positivamente dalla Giunta provinciale";

VISTO il D.Lgs. 152/2006 "Norme in materia ambientale" ed in particolare l'art.12 "Verifica di assoggettabilità";

VISTO il D.Lgs. 16 gennaio 2008, n.4, "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152, recante norme in materia ambientale"

VISTA la Direttiva approvata dalla Giunta Regionale dell'Emilia Romagna con delibera n.1795/2016 del 31.10.2016 avente ad oggetto "Direttiva per lo svolgimento di funzioni in materia di VAS, VIA, AIA ed AUA in attuazione della L.R. 13 del 2015, sostituzione della Direttiva approvata con DGR n. 2170/2015";

VISTA la deliberazione n°276 in data 03.02.2010 con la quale l'Assemblea Legislativa ha approvato il Piano Territoriale Regionale 2010;

VISTE le deliberazioni n°1338 in data 28.01.1993 e n°1551 in data 14.07.1993 con le quali il Consiglio Regionale ha approvato il Piano Territoriale Paesistico Regionale;

VISTA la deliberazione n.9 del 28 febbraio 2006 con la quale il Consiglio Provinciale ha approvato il PTCP della Provincia di Ravenna, i cui contenuti sono stati sottoposti a valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale (VALSAT), così come previsto dalla L.R. 20/2000;

VISTA la nota ns prot. 2019/7512 del 21.03.2019, con la quale il Comune di Russi ha trasmesso gli elaborati progettuali per le valutazioni di competenza di questa Amministrazione da rendere nell'ambito della conferenza di servizi, convocando con la medesima nota la seduta in data 10.04.2019;

VISTA la nota ns prot. 2019/10944 del 29.04.2019, con la quale il Comune di Russi ha trasmesso il verbale della conferenza di servizi – seduta del 10.04.2019;

PREMESSO:

CHE il Comune di Russi è dotato di P.R.G. la cui Variante Generale è stata approvata dalla Giunta Provinciale con deliberazione n. 453 del 30.04.97;

CHE il Comune di Russi ha adottato, con deliberazione del Consiglio Comunale N. 58 del 29.07.2008, il Piano Strutturale Comunale;

Al riguardo si riporta l'Art.12 della L.R. 20/2000:

Salvaguardia

1. A decorrere dalla data di adozione di tutti gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica disciplinati dalla presente legge e delle relative varianti, le amministrazioni pubbliche sospendono ogni determinazione in merito:

a) all'autorizzazione di interventi di trasformazione del territorio che siano in contrasto con le prescrizioni dei piani adottati o tali da comprometterne o renderne più gravosa l'attuazione;

b) all'approvazione di strumenti sottordinati di pianificazione territoriale e urbanistica che siano in contrasto con le previsioni del piano adottato.

2. Salvo diversa previsione di legge, la sospensione di cui al comma 1 opera fino alla data di entrata in vigore del piano e comunque per non oltre tre anni dalla data di adozione ovvero cinque anni se lo strumento, entro un anno dall'adozione, è trasmesso ai fini della formulazione delle riserve o delle osservazioni:

a) alla Provincia, nel caso di piani comunali;

b) alla Regione, nel caso di piani provinciali.

Fermo restando che il periodo di salvaguardia è concluso, essendo trascorsi più di 5 anni dalla sua adozione, si ritengono non più applicabili i vincoli di cui all'art.12 della L.R. 20/2000 e smi.

CONSTATATO:

CHE la variante in oggetto propone l'ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'impianto sportivo di Godo, al fine di implementare le proprie strutture finalizzate all'esercizio dell'attività sportiva.

Ai sensi del vigente PRG95, tale ampliamento risulta ubicato totalmente in "Zona E1: agricola normale", regolamentata all'art. VIII.2 delle NTA, in cui non è prevista la destinazione d'uso "attrezzature pubbliche sportive" mentre l'esistente attrezzatura pubblica sportiva risulta invece destinata dal PRG95 a "Zona F1: attrezzature pubbliche di interesse urbano/territoriale – area per impianti sportivi" e come tale regolamentata all'art. IX.2 delle NTA.

L'ampliamento previsto dal progetto è di scarso rilievo e prevede la sola realizzazione di area verde e non la realizzazione di manufatti edilizi.

Il Consiglio Comunale del Comune di Russi con delibera n.39 del 31.07.2018 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al progetto di

ampliamento, dando atto che l'approvazione ne costituisce variante al PRG nonché dichiarazione di pubblica utilità e costituzione del vincolo preordinato all'esproprio.

a. SULLA CONFORMITA' ALLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

La documentazione della presente variante al PRG 95 ed in particolare il "Rapporto preliminare di VAS" finalizzato alla verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, fornisce una puntuale disamina dei vincoli e prescrizioni che interessano l'area, dando atto analiticamente che *"in relazione al PTCP non emergono incompatibilità per la modifica della destinazione urbanistica dell'area. Non sono presenti nell'area vincoli di alcuna natura che impediscano la destinazione sportiva."*

La variante in oggetto rientra nei casi previsti dall'art.15, c.4, lett. a) della L.R. 47/78 che espressamente consente varianti ai P.R.G. finalizzate alla *"realizzazione di qualsiasi opera pubblica comunale"* (...)

b. SULLA VALUTAZIONE DELLA SOSTENIBILITA' AMBIENTALE

Arpae - Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Ravenna, con nota ns PG 2019/13190 del 20.05.2019 ha trasmesso il seguente referto istruttorio:

Tenuto conto della Pratica di verifica di assoggettabilità a VAS - "Progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'Impianto sportivo di Godo" in variante al PRG 95 finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sito nel Comune di Russi, località Godo, trasmessa dal Comune di Russi con nota Prot. 4122 del 21/03/2019 (ns PG 46080 del 21/03/2019).

Esaminata la documentazione relativa al "Progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'Impianto sportivo di Godo" in variante al PRG 95 finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sito nel Comune di Russi, località Godo

SI TRASMETTE

in ottemperanza alla DGR Emilia Romagna n. 1795/2016, la Relazione Istruttoria per gli atti di vostra competenza.

INTRODUZIONE

- Il Comune di Russi, con nota Prot. 4122 del 21/03/2019 (ns PG 46080 del 21/03/2019), ha trasmesso la Pratica di verifica di assoggettabilità a VAS - "Progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'Impianto sportivo di Godo" in variante al PRG 95 finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sito nel Comune di Russi, località Godo. Ha messo a disposizione, tramite apposito web-link, la seguente documentazione:

- Rapporto preliminare VAS campo Godo 2018*
- Relazione tecnica*
- Piano particellare d'esproprio*
- Conformità urbanistica campo godo_2018.1*
- CME*
- 1.1 Elaborato planimetrico*
- 1.2 Visura*
- 1.3 Valori medi terreno*
- Tav. 1 Planimetria generale*
- Tav. 2 Tavola planimetrica urbanistica comparativa*
- Il Comune di Russi, con nota Prot. 5853 del 24/04/2019 (ns PG 65867 del 24/04/2019), ha trasmesso il verbale della seduta di conferenza di servizi tenutasi il 10/04/2019 e suoi allegati, quali:*
- Scheda registrazione presenze*

- Deliberazione di consiglio comunale n. 39 del 31/07/2019
- Parere ARPAE-ST
- Parere AUSL della Romagna Prot. n. 99097 del 16/04/2019
- Contributo Provincia di Ravenna servizio Programmazione Territoriale del 12/04/2019

DESCRIZIONE del progetto in variante in oggetto:

L'impianto sportivo di Godo è costituito da 2 settori divisi e distinti per destinazione di attività il Campo da baseball ed il Campo da calcio. Entrambe le attività fanno perno su area con fabbricato annesso destinato a spogliatoio e pertanto l'attività agonistica non viene svolta simultaneamente per potere permettere l'utilizzo esclusivo di tale struttura. Le aree da gioco e quelle perimetrali le singole attività, sono di fatto gestite dai soggetti incaricati (associazioni sportive di Baseball e Calcio). L'area residuale situata dietro a due campi da gioco principali viene utilizzata per l'allenamento. L'Amministrazione Comunale di Russi intende procedere all'ampliamento dell'area verde perimetrale al campo da gioco mediante acquisizione di porzione di terreno privato finalizzata a rettificare l'area di allenamento per l'inserimento (come dimensioni) di un piccolo campo da calcio di dimensione pari a 70 x 55 metri con area perimetrale di sicurezza. L'area oggetto d'intervento ricade in parte nella proprietà del Comune di Russi e in parte in proprietà privata.

L'area del Comune è classificata come zona F1 – Attrezzature Pubbliche di interesse urbano – territoriale nel Piano Regolatore Generale 95 del Comune di Russi, mentre l'area ricadente nella proprietà privata è classificata come zona E1 – Zone agricole normali.

Il progetto di intervento prevede le seguenti azioni:

- acquisizione di porzione di terreno di circa 1500 mq da soggetto privato (censita al Catasto Terreni al Foglio 14 parte del mappale 594), per garantire l'ampliamento dell'area verde situata nel retro del campo da calcio principale dell'Impianto Sportivo di Godo;
- eliminazione di parte di recinzione perimetrale;
- eliminazione di parte delle alberature presenti su porzione dell'area perimetrale;
- lavorazione del terreno (sia quello dell'attuale area verde di allenamento con fresatura che quello di nuova acquisizione con aratura);
- ricarica con barbetta per uno spessore medio presunto di 10 cm.;
- livellamento di tutto il terreno nella nuova area verde;
- ricollocazione della recinzione perimetrale e realizzazione di nuova recinzione;
- opere varie di modifica degli impianti e degli apprestamenti esistenti.

Non si rende necessaria la realizzazione di infrastrutture ulteriori a quelle esistenti. L'area sportiva attualmente risulta già dotata di adeguati servizi, infrastrutture, viabilità di accesso e spazi di parcheggio.

Il progetto per l'ampliamento dell'area verde a destinazione sportiva di Godo costituisce Variante specifica al vigente PRG95 del Comune di Russi.

CRITICITÀ segnalate dalla Pianificazione vigente e risoluzioni adottate:

Non sono presenti nell'area vincoli di alcuna natura che impediscano la destinazione sportiva.

ANALISI dei CRITERI per la Verifica di Assoggettabilità a VAS:

In riferimento alla verifica di assoggettabilità a VAS del progetto in variante in oggetto, si riportano di seguito i criteri da analizzare, come indicati nell'Allegato I alla Parte II del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., e la posizione del progetto in variante in oggetto rispetto agli stessi:

CRITERI PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ DI PIANI E PROGRAMMI di cui all'Art. 12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i

1. Caratteristiche del piano o del programma, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:

- in quale misura il piano o il programma stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso la ripartizione delle risorse:
Il progetto in variante è specifico per l'area di intervento e individua tutte le azioni da mettere in campo per la realizzazione dello stesso.
- in quale misura il piano o il programma influenza altri piani o programmi, inclusi quelli gerarchicamente ordinati:
Il progetto in variante non influenza altri piani o programmi.
- la pertinenza del piano o del programma per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile:
Il progetto in variante in senso stretto non assume nessun significato particolare in tema di sviluppo sostenibile in virtù delle specifiche caratteristiche. La progettazione del comparto è stata eseguita, seguendo criteri di sostenibilità al fine di realizzare un intervento che abbia caratteristiche di compatibilità ambientale.
- problemi ambientali pertinenti al piano o al programma:
Considerando la tipologia di intervento in progetto, l'ampliamento del campo sportivo non comporta impatti sulle diverse matrici ambientali.
Fase di cantiere:
Durante la fase di cantiere possono verificarsi i seguenti impatti:
 - rumore dovuto alle lavorazioni ed ai mezzi utilizzati.
 - emissioni in atmosfera: dovute all'utilizzo di mezzi, alle operazioni di lavorazione del terreno.
- la rilevanza del piano o del programma per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente (ad es. piani e programmi connessi alla gestione dei rifiuti o alla protezione delle acque):
Il Piano non riveste nessuna rilevanza per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente.

2. Caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:

- probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli impatti:
Gli impatti sono legati esclusivamente alla fase di cantiere che, dato il tipo di progetto, comunque è poco significativa.
- carattere cumulativo degli impatti:
Lo scenario ambientale attuale non appare critico in considerazione dell'ubicazione dell'area e delle caratteristiche del progetto. La realizzazione del progetto porta ad una sovrapposizione degli effetti che ha una scarsa incidenza ed è quindi poco significativa.
- natura transfrontaliera degli impatti:
Gli impatti indotti dalla realizzazione del progetto in variante sono esclusivamente di tipo locale.
- rischi per la salute umana o per l'ambiente (ad es. in caso di incidenti):
La realizzazione del progetto non comporta nessun particolare rischio per la salute umana in virtù del fatto che non è caratterizzato da un impatto significativo.
- entità ed estensione nello spazio degli impatti (area geografica e popolazione potenzialmente interessate):
Gli impatti indotti dalla realizzazione del progetto, di scarsa entità, sono esclusivamente di tipo locale.

- *valore e vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata a causa delle speciali caratteristiche naturali o del patrimonio culturale:
Non si riscontra la presenza di particolarità naturali e/o culturali nell'area oggetto di intervento e/o nelle aree limitrofe.
del superamento dei livelli di qualità ambientale o dei valori limite dell'utilizzo intensivo del suolo:
Non si evidenzia nessuna specifica vulnerabilità di carattere naturale, storico culturale, ambientale o elementi di particolare pregio.
impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale:
L'area di progetto non ricade all'interno di aree vincolate e non sono presenti elementi di particolare pregio.*

Ulteriori CONSIDERAZIONI:

CONSIDERATI complessivamente i contenuti dei pareri dei soggetti con competenza ambientale e le prescrizioni/condizioni/osservazioni in essi contenute.

VALUTATI i potenziali impatti derivanti dagli interventi previsti dal progetto in variante in oggetto, le misure idonee per impedirli, mitigarli o compensarli, alla luce delle possibili alternative e tenendo conto delle caratteristiche del territorio e degli scenari di riferimento territoriali e degli obiettivi di sviluppo sostenibile perseguiti con il progetto.

DATO ATTO che non si individuano particolari problematiche connesse con le previsioni della variante, e che quindi quest'ultima risulta sostenibile dal punto di vista ambientale.

CONSIDERATO quindi che le azioni previste dalla variante in oggetto sono di carattere locale, che non determinano problematiche particolari di sostenibilità ambientale e che permettono una migliore gestione delle aree.

ESITO:

Limitatamente alla parte di nostra competenza relativa alla Verifica di assoggettabilità a VAS, si propone la:

NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS con prescrizioni

per il "Progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'Impianto sportivo di Godo" in variante al PRG 95 finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sito nel Comune di Russi, località Godo, secondo quanto disposto dal D.Lgs 152/06 e s.m.i. e dalla DGR Emilia Romagna 1795/2016.

La procedura avviata per il progetto in variante in oggetto potrà essere conclusa secondo quanto disciplinato dalla normativa vigente, e con riferimento ai disposti del D.Lgs. 152/06 e s.m.i., nel rispetto delle prescrizioni presenti nei Rapporti Ambientali, nei pareri formulati dai soggetti coinvolti nella procedura di valutazione ambientale, subordinata all'ottemperanza di quelle prescrizioni che possono essere attuate solo nelle fasi successive al presente procedimento.

Si indicano le seguenti PRESCRIZIONI:

- 1. Dovranno essere attuate tutte le prescrizioni indicate nei pareri espressi dai vari Enti coinvolti nel procedimento in oggetto.*
- 2. Dovrà essere aggiornata la zonizzazione acustica dell'area in base ai criteri della DGR 2053/2001.*
- 3. All'atto di impiantare il cantiere, dovrà essere verificata, anche ad integrazione al progetto esecutivo, la presenza di reti tecnologiche in aereo o interrate interferenti con le lavorazioni da attuarsi.*

CONSIDERATO:

CHE la Giunta Provinciale può sollevare osservazioni relative a vizi di legittimità ovvero alla necessità di apportare modifiche e allo strumento urbanistico adottato per assicurare:

- a) l'osservanza delle prescrizioni, indirizzi e direttive contenuti negli strumenti di pianificazione e programmazione territoriale sovraordinati;
- b) la razionale e coordinata sistemazione delle opere e degli impianti di interesse statale, regionale e provinciale;
- c) la tutela del paesaggio e dei complessi storici, monumentali, ambientali ed archeologici nonché delle zone di cui all'art. 33 della L.R 47/78;
- d) l'osservanza delle prescrizioni di cui all'art. 46 della L.R 47/78;
- e) il rispetto delle norme igienico-sanitarie che abbiano valenza territoriale.

CHE sulla base del rapporto preliminare di VAS che comprende una descrizione del piano, le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente le Autorità, che per le loro specifiche competenze ambientali hanno interesse agli effetti sull'ambiente dovuti all'attuazione dello strumento urbanistico in esame, si sono espresse, tutte, con parere favorevole, rimarcando, solo per qualche tematica, alcune condizioni/prescrizioni che possono essere attuate solo nelle fasi successive al presente procedimento.

CHE le funzioni di organo esecutivo della Giunta Provinciale sono ora assunte in capo al Presidente della Provincia come stabilito dalla Legge 56/2014 (c.d. Del Rio) e s.m.i.;

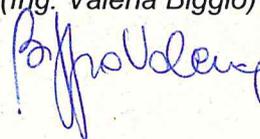
CHE le previsioni di cui alla variante al PRG in oggetto non contrastano con le prescrizioni, le direttive e gli indirizzi del vigente PTCP, sia nella sua componente paesistica che pianificatoria;

Tutto ciò **PREMESSO, CONSTATATO E CONSIDERATO**

SI PROPONE

1. DI NON FORMULARE OSSERVAZIONI, ai sensi dell'art.15, c.5, della L.R. 47/78 e s. m. e i., in ordine alla variante al P.R.G. proposta con il procedimento ex art. 53 della L.R. 24/2017 per il progetto di ampliamento dell'area verde esterna al campo da calcio nell'impianto sportivo di Godo, così come approvato dal C.C. del Comune di Russi con delibera n.39 del 31.07.2018;
2. DI ESPRIMERE, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/06 e smi, parere motivato positivo alla sostenibilità ambientale VAS/Valsat della variante al P.R.G. proposta con l'intervento in oggetto, alle condizioni di cui al referto istruttorio trasmesso da ARPAE - SAC Ravenna con nota ns. PG 2019/13190 del 20.05.2019 e riportate al punto b. del "Constatato" della presente Relazione.
3. DI DEMANDARE al Servizio Programmazione Territoriale gli adempimenti inerenti e conseguenti l'Atto in oggetto.
4. DI DICHIARARE L'ATTO immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 ai fini del rispetto dei termini di conclusione dei lavori della Conferenza dei Servizi indetta dal Comune di Russi.

L'ISTRUTTORE DEL SERVIZIO
(Ing. Valeria Biggio)





Provincia di Ravenna

Proponente: /Programmazione Territoriale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

su PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PROPOSTA n. 732/2019

OGGETTO: COMUNE DI RUSSI - "PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'AREA VERDE ESTERNA AL CAMPO DA CALCIO NELL'IMPIANTO SPORTIVO DI GODO", IN VARIANTE AL PRG '95 FINALIZZATO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SITO NEL COMUNE DI RUSSI, LOCALITA' GODO, VIA RIVALONA, 5 - PROCEDIMENTO EX ART. 53 E SS.MM.II. DELLA L.R. 24/2017 - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006

SETTORE INTERESSATO

Il sottoscritto Responsabile del *settore* interessato ESPRIME ai sensi e per gli effetti dell'art 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ravenna, 23/05/2019

IL DIRIGENTE del SETTORE
NOBILE PAOLO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 20, D.Lgs n. 82/2005 e ss.mm.ii.)



Provincia di Ravenna

Piazza dei Caduti per la Libertà, 2

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Registro per gli Atti del Presidente della Provincia

N. 81 DEL 27/05/2019

OGGETTO: COMUNE DI RUSSI - "PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'AREA VERDE ESTERNA AL CAMPO DA CALCIO NELL'IMPIANTO SPORTIVO DI GODO", IN VARIANTE AL PRG '95 FINALIZZATO ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SITO NEL COMUNE DI RUSSI, LOCALITA' GODO, VIA RIVALONA, 5 - PROCEDIMENTO EX ART. 53 E SS.MM.II. DELLA L.R. 24/2017 - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. 152/2006

Il presente atto è stato dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.

Ravenna, 27/05/2019

IL DIPENDENTE INCARICATO

MINGUZZI ROBERTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 D.Lgs n 82/2005 e ss.mm.ii.)